

Die Baugenossenschaft Linth-Escher (www.linthescher.ch) bewirtschaftet sechs Siedlungen mit 578 Wohnungen in der Stadt Zürich. Die BGLE entzieht Boden dauerhaft der Spekulation, stellt preisgünstigen Wohnraum bereit und ist bestrebt, sich laufend weiterzuentwickeln. Sie legt grossen Wert auf Nachhaltigkeit. Nach dem im laufenden Jahr erfolgenden Baubeginn für einen grösseren Ersatzneubau in Zürich-Seebach sind im Rahmen der strategischen Planung weitere Bauvorhaben vorzubereiten und in die Tat umzusetzen.

Zur Verstärkung unseres Teams auf der Geschäftsstelle suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung:

Leiterin/Leiter Liegenschaftenunterhalt (80%)

Ihre Aufgaben umfassen

- Erarbeitung und Umsetzung einer umfassenden Unterhaltsstrategie für das Gesamtportefeuille
- Leitung eines Teams von 3-4 Hauswarten sowie Reinigungspersonal
- Termin- und Kostenmanagement, Qualitätssicherung
- Unterstützung und Beratung der Baukommission
- Führung von Verhandlungen mit Auftragnehmern und Behörden
- Kommunikation und Berichterstattung nach innen wie auch nach aussen

Sie bringen mit

- Mehrjährige Erfahrung in der Berufsausbildung EFZ (z.B. Sanitär, Maurer, Spengler, Bauzeichner) Weiterbildung auf Stufe HF (z.B. höhere Fachprüfung Leiter/in Facility Management oder FH-Studium (z.B. Architektur/Ingenieurwesen).
- Erfahrung in der Leitung von Projekten sowie eines kleinen Teams
- Gesunde Portion Pragmatismus sowie strategisches Denken und konzeptionelle Fähigkeiten
- Hohes Durchsetzungsvermögen, Verhandlungssicherheit sowie Belastbarkeit
- Sehr gute Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift.

Wir bieten

- Abwechslungsreiches, verantwortungsvolles Aufgabengebiet mit Gestaltungsmöglichkeiten
- Grosse Offenheit gegenüber innovativen Ideen und ein hohes Qualitätsbewusstsein
- Arbeit in einem aufgeschlossenen und kleinen Team
- Fortschrittliche Arbeitsbedingungen (Arbeitszeiten, Weiterbildung, Sozialleistungen usw.)

Fühlen Sie sich angesprochen? Christian Portmann, Geschäftsführer a.i., steht Ihnen gerne für Auskünfte zur Verfügung. Nehmen Sie für einen Rückruf bitte zunächst per E-Mail mit ihm Kontakt auf.

Gerne erwarten wir Ihre vollständige Bewerbung bis 2. Mai 2021, vorzugsweise in einer pdf-Datei, an bewerbung@linthescher.ch.